



# CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ROMA I

## EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

**CONVOCAÇÃO:** 03/02/2025

**REALIZAÇÃO:** 14/02/2025.

**HORÁRIO:** 18h30 (Primeira Convocação)

**19h00min (Segunda e última chamada)**

**LOCAL:** ÁREA DE LAZER DO CONDOMÍNIO - Rua Úmbria- 10 – Vila Roma -Dourados MS

O Condomínio **RESIDENCIAL ROMA I**, através de sua síndica em exercício, **Srª Laíde Sperti**, convoca todos os proprietários (as) a participarem da assembleia geral ordinária a ser realizada no **dia 14 de fevereiro 2025**, às 18:30h em primeira convocação e às 19h00min em segunda e última chamada, para deliberar as seguintes pautas:

**1º** - Prestação de contas da síndica Srª Laíde Sperti, período de 01/06/2024 a 31/12/2024.

**2º** - Deliberar sobre o valor de taxa condominial.

**3º** - Deliberar sobre valor da taxa de utilização do salão de eventos.

**4º** - Eleição de conselheiros (a) 02 (duas) vagas.

### **OBSERVAÇÕES:**

- É lícito aos senhores condôminos (as) se fazerem representar na Assembleia ora convocada por procuradores, munidos com procurações específicas, e atualizadas;
- Os condôminos em atraso nos pagamentos de suas taxas condominiais não poderão votar nas deliberações;
- As ausências dos senhores proprietários não os desobrigam de aceitarem como tácita concordância aos assuntos que forem tratados e deliberados;
- O prazo final para inscrições ao cargo de conselheiros (as) e entrega de documentos deverá ser apresentado até o dia 10/02/2025 às 17h00min. As inscrições deverão ser feitas por escrito e entregues para a administradora do condomínio (Delta Gestão Imobiliária ou a síndica Srª Laíde Sperti).

Atenciosamente,

Síndica

Laíde Sperti - CPF: 764.421.288-49

RUA UMBRIA, Nº 10, VILA ROMA  
CEP 79822-649